



MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa  
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401,  
www.mwzk.pl

*P. W. Boparła*  
D Y R E K T O R  
Muzeum Pałacu  
Króla Jana III w Wilanowie  
r.  
*mgr Poweł Jaskanis*

MUZEUM PAŁACU  
KRÓLA JANA III W WILANOWIE  
wpłynęło dnia *11.10.2019*  
poz. *595* zel. *1*

Warszawa, 08 października 2019 *Egyp*

WZW.5142.1905.2019.KBD

#### DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 poz. 2067 ze zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz. 2096 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, z dnia 2 sierpnia 2018 roku (Dz. U. 2018 poz. 1609)

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 1 października 2019 r. złożonego przez Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie, ul. St. Kostki Potockiego 10/16; 02 – 958 Warszawa, w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego zamiennego remontu dachu dawnej Słodowni położonej przy ul. St. Kostki Potockiego 7 w Warszawie

#### pozwalam

1. Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie na prace budowlane polegające na remoncie dachu dawnej Słodowni położonej przy ul. St. Kostki Potockiego 7 w Warszawie w zakresie i w sposób przedstawiony w dołączonym do wniosku projekcie budowlanym zamiennym autorstwa KB – PROJEKTY KONSTRUKCYJNE z września 2019 roku
2. Termin ważności decyzji: 31 grudnia 2024
3. Określam warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, imion, nazwisk i adresów ww. osób, dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ww. ustawy, oświadczeń ww. osób o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego.

#### Uzasadnienie

Budynek dawnej Słodowni, którego dotyczą wnioskowane prace, objęty jest indywidualną ochroną konserwatorską poprzez wpis do Rejestru zabytków pod numerem 639/29 decyzją z lipca 1965 roku. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2019 poz. 2067 ze zm.) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Decyzją nr W/3259/2018 z 25 października 2018 roku MWKZ zatwierdził projekt budowlany remontu dachu dawnej Słodowni położonej na terenie działki nr ew. 2/7 obręb 1-05-53 w Warszawie w zakresie i w sposób określony w dołączonym do wniosku projekcie autorstwa KB – PROJEKTY KONSTRUKCYJNE z września 2018 roku. W dniu 2 października 2019 roku do tegoż urzędu wpłynął wniosek o uzgodnienie projektu budowlanego zamiennego wprowadzającego niewielkie korekty w konstrukcji dachu. Stwierdza się, iż zmiany wprowadzone w projekcie nie budzą zastrzeżeń pod względem konserwatorskim.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.
3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2019, poz. 1000)



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW

*Krzysztof Kuliński*

Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy

#### Otrzymują:

1. Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie, ul. Potockiego 10/16, 02 – 958 Warszawa
2. WUOZ a/a WZW KBD

#### Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Stołecznego Warszawy, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Wilanów, ul. Klimczaka 2, 02 – 797 Warszawa (ePUAP)