



Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie:
 - 1) Opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie wody w oparciu o istniejącą zastawkę na Kanale Sobieskiego w Warszawie (Działka nr 32 obręb 1-05-46, Dzielnica Wilanów, Warszawa, woj. Mazowieckie, identyfikator działki: 146516_8.0546.32) – lokalizacja przedstawiona **na zał. 1 do niniejszego OPZ**.
 - 2) Realizacja przedmiotu zamówienia wynika z działań wyznaczonych w Planie ochrony Rezerwatu przyrody Morysin (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 3 września 2014 r. w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Morysin”), a także konieczności przystosowania obowiązującego pozwolenia wodno-prawnego do obecnych uwarunkowań środowiskowych i hydrologicznych, które uległy zmianom w ostatnich latach.
2. Charakterystyka i opis zastawki na Kanale Sobieskiego
 - 1) Źródło poboru wody dla zastawki stanowi jez. Wilanowskie, które jest zasilane z dwóch zlewni:
 - a) Potoku Służewieckiego
 - b) Rowu Natolińskiego przez jez. Powsinkowskie.
 - 2) Odpływ wody odbywa się obecnie Kanałem Sobieskiego do rzeki Wilanówki, uchodzącej do rzeki Wisły poprzez węzeł wodny ujęcia i zrzutu wody do Elektrociepłowni Siekierki.
 - 3) Zastawka powstała w 1964 r. Zlokalizowana jest ok. 100 m na południowy zachód od ujścia Kanału Sobieskiego do rzeki Wilanówki i ok. 700 m na północny-wschód od jeziora Wilanowskiego. Konieczność wybudowania zastawki była spowodowana wybudowaniem nowego ujścia rzeki Jeziorki do Wisły, co w zasadniczy sposób zmniejszyło zlewnię Wilanówki (obniżenie poziomu wody groziło zanikowi jeziora Wilanowskiego w ówczesnej postaci). Światło zastawki wynosi 2,0 m. Piętrzenie wody odbywa się poprzez zakładanie desek w prowadnice. Próg betonowy w dnie. Ponur i poszur ubezpieczony narzutem kamiennym. Zastawka wykonana jest w konstrukcji betonowej. Korona zastawki znajduje się na rzędnej 84,63, a więc 55-60 cm powyżej korony grobli. Próg zastawki znajduje się na rzędnej 81,46. W bocznych ścianach od strony górnej wody wbudowane są prowadnice o głębokości 5 cm i szerokości 8 cm z ceownika. Długość dołu zastawki wynosi 1,4 m, ukośne skrzydełka od strony górnej wody mają długość ok. 3,5 m, od dolnej ok 6,5 m, przy czym ku dołowi ich rozstaw asymetrycznie się zwiększa. Nad zastawką znajduje się metalowa kładka o szerokości 80 cm z barierkami o wysokości 0,95 i 1,20 m. Zastawka zamykana jest poprzez ręczne zakładanie w prowadnice drewnianych szandorów z 2” bali.
 - 4) Przy zastawce znajduje się grobla długości ok. 30 m, szerokości w koronie 2,0 m, nachylenie skarp 1:1,5. Rzędne korony grobli znajduje się na rzędnej od 83,78 do 84,08, a więc średnio ok 1,5 m ponad lustrem wody.

Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

3. Zakres realizacji przedmiotu zamówienia

- 1) Przegląd urządzenia z oceną jego stanu technicznego wraz z określeniem wpływu nowych poziomów piętrzenia na jego konstrukcję – dokumentacja fotograficzna, rysunki techniczne zapisane w formacie DWG oraz opis.
- 2) Pozyskanie map sytuacyjno – wysokościowych wraz z wykonaniem niezbędnych prac geodezyjnych w celu ich aktualizacji w zakresie przebiegu rzeczywistej linii brzegów zbiorników, zasięgu przewidywanego oddziaływania cofki oraz dopuszczalnego poziomu piętrzenia podczas wezbrań – dokumentacja opisowa wraz z mapami wektorowymi. Ponadto dane wektorowe niestanowiące treści mapy zasadniczej powinny zostać przekazane w formacie SHP lub w postaci klas obiektów wewnątrz geobazy plikowej.
- 3) Pozyskanie i przygotowanie aktualnych danych hydrologicznych, niezbędnych do wykonania obliczeń, analiza danych, ustalenie poziomu piętrzenia Jeziora Wilanowskiego na zastawce na Kanale Sobieskiego do rzędnej **82,80 m n.p.m.**, ustalenie najwyższego, dopuszczalnego poziomu piętrzenia podczas wezbrań oraz określenie zakresu oddziaływania piętrzenia tzw. cofki itp. – dokumentacja opisowa wraz z ewentualnymi załącznikami graficznymi.
- 4) Ocena oddziaływania nowych poziomów piętrzenia na okoliczne nieruchomości, ewentualne pomiary wysokościowe uzupełniające, wywiad terenowy – dokumentacja opisowa wraz z mapami wektorowymi.. Ponadto dane wektorowe niestanowiące treści mapy zasadniczej powinny zostać przekazane w formacie SHP lub w postaci klas obiektów wewnątrz geobazy plikowej.
- 5) Wykonanie operatu wodnoprawnego na piętrzenie wody w oparciu o istniejącą zastawkę na Kanale Sobieskiego, uzyskanie niezbędnych decyzji organów administracyjnych (np. GDOŚ, RDOŚ, MWKZ), przygotowanie i złożenie wniosku o wydanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego w zakresie piętrzenia.

4. Wytyczne dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

- 1) Całość opracowania winna odpowiadać wymogom przepisów:
 - a) Ustawy z dnia 20 lipca 2017 prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784)
 - b) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie zakresu instrukcji gospodarowania wodą (Dz.U. 2019 poz. 1725)
 - c) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784.);
 - d) Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052, z 2021 r. poz. 922)
 - e) Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338, z 2021 r. poz. 802, 868, 1047);
 - f) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098)
 - g) Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. Nr 86 poz. 579);

Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

- h) Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710, 954),
 - i) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1065),
 - j) Ustawy Pzp, a w szczególności z art. 99 tej ustawy oraz art. 100-101, dotyczącym opisu przedmiotu zamówienia,
 - k) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213.)
 - l) Ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784)
- i innych obowiązujących i właściwych przepisów prawnych, ustaw i aktów wykonawczych do ustaw, w tym sanitarnymi, BHP i ochrony przeciwpożarowej.
- 2) Całość opracowania zostanie sporządzona zgodnie z wymogami Działu Dokumentacji i Cyfryzacji Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie zawartymi w **zał. nr 2 i zał. nr 3 do niniejszego OPZ**
 - 3) Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty, w tym administracyjne związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
 - 4) Przed złożeniem oferty zaleca się Wykonawcy, jako warunek konieczny, sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.
 - 5) Wykonawca przekaze Zamawiającemu nieograniczone majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu zamówienia, w tym tekstu, grafiki i fotografii. Wykonawca wyrazi zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych. Wykonawca wyrazi zgodę na opracowywanie przez Zamawiającego utworów pochodnych, z wykorzystaniem w nich części lub całości dokumentacji. Z tytułu powyższego, jak również z tytułu eksploatacji utworów pochodnych, Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.
 - 5. Termin realizacji zamówienia: do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy
 - 6. Wymagania dotyczące formy przekazania przedmiotu zamówienia
 - 1) Zamówienie zostanie wykonane zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 4 - Wytyczne dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 2) Przedmiot zamówienia należy przekazać w formie jednego opracowania (bez dzielenia na tomy etc.).
 - 3) Całość opracowania w 4 szt. w wersji drukowanej, każdy zawierający również materiał w wersji elektronicznej zapisany na dysku przenośnym lub pendrive'ach lub płytach DVD.
 - 7. Załączniki:
 - 1) zał. nr 1 do OPZ – Mapa z lokalizacją zastawki.
 - 2) zał. nr 2 do OPZ - Wymogi dotyczące dokumentacji przekazywanej do zasobów Działu Dokumentacji i Cyfryzacji Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie
 - 3) zał. nr 3 do OPZ - Zarządzenie Dyrektora Muzeum w sprawie dokumentacji fotograficznej i innych form dokumentacji, sporządzanych w wersji tradycyjnej i elektronicznej