



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego  
**UMOWA NR .../DAS/MŻ/2021**

zawarta w Warszawie w dniu .....2021 r., pomiędzy:

Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie z siedzibą w Warszawie przy ul. St. Kostki Potockiego 10/16, 02-958 Warszawa, posiadającym osobowość prawną, wpisanym do prowadzonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego rejestru RIK pod nr 39/95, NIP: 951-00-54-672, REGON: 010956038, reprezentowanym przez:

1. Pawła Jaskanisa – Dyrektora,
2. Magdalenę Całkę – Zastępcę Dyrektora, Głównego Księgowego, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

1) w przypadku firmy – osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą – należy wpisać:  
Panią/Panem ..... zam. ...., Pesel ....., prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą ..... w ..... przy ul. .... wpisaną/ym do CEIDG, NIP ..... Regon

2) w przypadku spółki należy wpisać:

Spółką .... (sp.j., sp. z o.o., S.A. itp.) z siedzibą w ..... przy ul. .... dla której Sąd Rejonowy dla ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego prowadzi KRS pod numerem ..... NIP ..... Regon .....

3) w przypadku spółki akcyjnej należy dodatkowo wpisać:

z kapitałem zakładowym w wysokości ..... zł wpłaconym w całości reprezentowaną przez: .....

zwaną dalej „Wykonawcą”,

stosownie do art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z póź. zm.), do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów tej ustawy.

## § 1.

### Przedmiot Umowy

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać na rzecz Zamawiającego „**Opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego na piętrzenie wody w oparciu o istniejącą zastawkę na Kanale Sobieskiego w Warszawie (Działka nr 32 obręb 1-05-46, Dzielnica Wilanów, Warszawa, woj. Mazowieckie, identyfikator działki: 146516\_8.0546.32)**” (dalej jako „Przedmiot umowy operatu wodnoprawnego” i/lub „Przedmiot umowy”), w zakresie opisanym w opisie przedmiotu zamówienia (OPZ - stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy).
2. Wykonawca musi uzyskać, własnym staraniem i na własny koszt, wszystkie wymagane przepisami prawa opinie, uzgodnienia, pozwolenia i decyzje administracyjne dla Przedmiotu umowy (w tym mi.in. zgodę Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie oraz prawomocne pozwolenie wodnoprawne).
3. Przedmiot umowy musi zostać wykonany zgodnie z potrzebami Zamawiającego, przepisami techniczno-budowlanymi, a także normami i zasadami wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującym przepisami prawa, w szczególności w:
  - 1) Ustawie z dnia 20 lipca 2017 prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784)
  - 2) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 21 sierpnia 2019 r. w sprawie zakresu instrukcji gospodarowania wodą (Dz.U. 2019 poz. 1725)
  - 3) Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784.);



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

- 4) Ustawie z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2052, z 2021 r. poz. 922)
- 5) Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1219, 1378, 1565, 2127, 2338, z 2021 r. poz. 802, 868, 1047);
- 6) Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098)
- 7) Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. Nr 86 poz. 579);
- 8) Ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710, 954),
- 9) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. 2019 poz. 1065),
- 10) Ustawie Pzp, a w szczególności z art. 99 tej ustawy oraz art. 100-101, dotyczącym opisu przedmiotu zamówienia,
- 11) Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213.)
- 12) Ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624, 784)

i innymi obowiązującymi i właściwymi przepisami prawnymi, ustawami i aktami wykonawczymi do ustaw, w tym sanitarnymi, BHP i ochrony przeciwpożarowej.

4. Sporządzana dokumentacja musi być na etapie opracowania konsultowana i uzgadniana przez Wykonawcę z Zamawiającym.
5. Przedmiot umowy w szczególności będzie obejmował:
  - 1) Przegląd urządzenia z oceną jego stanu technicznego wraz z określeniem wpływu nowych poziomów piętrzenia na jego konstrukcję – dokumentacja fotograficzna, rysunki techniczne zapisane w formacie DWG oraz opis.
  - 2) Pozyskanie map sytuacyjno – wysokościowych wraz z wykonaniem niezbędnych prac geodezyjnych w celu ich aktualizacji w zakresie przebiegu rzeczywistej linii brzegów zbiorników, zasięgu przewidywanego oddziaływania cofki oraz dopuszczalnego poziomu piętrzenia podczas wezbrań – dokumentacja opisowa wraz z mapami wektorowymi. Ponadto dane wektorowe niestanowiące treści mapy zasadniczej powinny zostać przekazane w formacie SHP lub w postaci klas obiektów wewnątrz geobazy plikowej.
  - 3) Pozyskanie i przygotowanie aktualnych danych hydrologicznych, niezbędnych do wykonania obliczeń, analiza danych, ustalenie poziomu piętrzenia Jeziora Wilanowskiego na zastawce na Kanale Sobieskiego do rzędnej 82,80 m n.p.m., ustalenie najwyższego, dopuszczalnego poziomu piętrzenia podczas wezbrań oraz określenie zakresu oddziaływania piętrzenia tzw. cofki itp. – dokumentacja opisowa wraz z ewentualnymi załącznikami graficznymi.
  - 4) Ocena oddziaływania nowych poziomów piętrzenia na okoliczne nieruchomości, ewentualne pomiary wysokościowe uzupełniające, wywiad terenowy – dokumentacja opisowa wraz z mapami wektorowymi. Ponadto dane wektorowe niestanowiące treści mapy zasadniczej powinny zostać przekazane w formacie SHP lub w postaci klas obiektów wewnątrz geobazy plikowej.
  - 5) Wykonanie operatu wodnoprawnego na piętrzenie wody w oparciu o istniejącą zastawkę na Kanale Sobieskiego, uzyskanie niezbędnych decyzji organów administracyjnych (np. GDOŚ, RDOŚ, MWKZ), przygotowanie i złożenie wniosku o wydanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia wodnoprawnego w zakresie piętrzenia.

6. Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt dostarczy Zamawiającemu Przedmiot umowy



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

w liczbie egzemplarzy i formie określonej poniżej:

- a) 4 egz. wersji papierowej,
- b) 4 egz. wersji elektronicznej na nośniku elektronicznym CD/DVD lub pendrive
- c) oryginały uzyskanych decyzji, pozwoleń, uzgodnień oraz wszystkich innych dokumentów administracyjnych uzyskanych dla Przedmiot umowy wraz z potwierdzeniami ich złożenia.

7. Wykonawca przeniesie na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do dokumentacji, o której mowa powyżej, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231, z 2020 r. poz. 288), w tym także prawo do zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich z chwilą zapłaty wynagrodzenia za Przedmiot umowy.

8. W zakres Przedmiotu umowy wchodzi również dokonanie przez Wykonawcę wszelkich poprawek, uzupełnień i modyfikacji w dokumentacji, również w przypadku gdy konieczność wprowadzenia takich poprawek, uzupełnień i modyfikacji wystąpi po przyjęciu przez Zamawiającego Przedmiotu umowy i/lub jego części i zapłacie za jego wykonanie, w ramach udzielonej gwarancji i rękojmi.

9. Strony ustalają, iż w zakres niniejszej umowy wchodzi również te prace, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji Przedmiotu umowy w celu prawidłowego wykonania niniejszej umowy.

10. Przedmiot umowy realizowany jest w ramach pozycji planu finansowego nr **502-3**

11. Przedmiot umowy realizowany jest na podstawie zapotrzebowania nr ..... /2021.

## § 2.

### Termin realizacji Przedmiotu umowy

1. Strony ustalają termin wykonania Przedmiotu umowy do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do dnia .....
2. Przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym określonym w **załączniku nr 5** do Umowy. Strony mogą uzgodnić na piśmie zmianę tego Harmonogramu rzeczowo-finansowego w formie Aneksu do Umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że termin, o którym mowa w ust. 1 powyżej, uwzględnia wszelkie prace konieczne do prawidłowego, terminowego i kompletnego wykonania Przedmiotu umowy i jest w pełni możliwy do dotrzymania przy uwzględnieniu zakresu Przedmiotu umowy.

## § 3.

### Wykonanie Umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania w zakresie wykonania Przedmiotu umowy oraz udzielania Wykonawcy wszelkich informacji potrzebnych do wykonania Przedmiotu umowy.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada i w pełni dysponuje prawami autorskimi do wydanych Wykonawcy w celu realizacji niniejszej umowy utworów archiwalnych
3. Wykonawca, zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym określonym w **załączniku nr 5** do Umowy, przedstawi Zamawiającemu do akceptacji Przedmiot umowy operatu wodnoprawnego
4. Po otrzymaniu przez Zamawiającego Przedmiot umowy operatu wodnoprawnego do akceptacji, Zamawiający przekaże Wykonawcy swoje uwagi bądź akceptację w ciągu 14 dni roboczych.



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

5. W terminie uzgodnionym przez Strony, Wykonawca uwzględni uwagi zgłoszone do Przedmiotu umowy operatu wodnoprawnego i ponownie przedstawi Przedmiot umowy operatu wodnoprawnego do akceptacji Zamawiającego.
6. Akceptacja Przedmiotu umowy operatu wodnoprawnego przez Zamawiającego nastąpi na piśmie lub w formie elektronicznej na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail.
7. Po akceptacji Przedmiotu umowy operatu wodnoprawnego przez Zamawiającego, Wykonawca może przystąpić do realizacji kolejnych etapów Przedmiotu umowy.
8. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację Umowy ze strony:
  - 1) Zamawiającego: Adam Cejmer, e-mail: acejmer@muzeum-wilanow.pl, tel. 785-905-737
  - 2) Wykonawca: .....
9. Strony będą niezwłocznie zawiadamiać się na piśmie o zmianie osób wyznaczonych przez daną Stronę wskazanych w ust. 8. Zawiadomienie takie nie wymaga Aneksu do Umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu Przedmiotu umowy personelu o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie w odniesieniu do zakresu Przedmiotu umowy..

#### § 4.

##### Wynagrodzenie

1. Za należyte wykonanie przez Wykonawcę Przedmiotu umowy opisanego w §1 umowy oraz przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich w zakresie opisanym w §7 w tym praw zależnych, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe wynikające z oferty z dnia ..... 2021 r (stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszej Umowy) w kwocie łącznej: w wysokości netto ..... zł (słownie.....złotych), co po dodaniu podatku VAT w stawce ....% daje kwotę brutto.....zł (słownie .....złotych).
2. Wynagrodzenie płatne jest w dwóch częściach:
  - 1) I CZĘŚĆ w wysokości .....zł (słownie: .....złotych) netto tj .....zł (słownie: .....złotych) brutto po wykonaniu .....
  - 2) II CZĘŚĆ w wysokości .....zł (słownie: .....złotych) netto tj .....zł (słownie: .....złotych) brutto po wykonaniu .....
3. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
4. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów występujących w Przedmiocie umowy obciążają Wykonawcę.

#### § 5.

##### Koszty

Wykonawca zobowiązuje się ponieść koszty wykonania i dostarczenia Przedmiotu umowy w liczbie egzemplarzy i formie określonej w § 1 ust. 6 oraz w zakresie określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia (**załącznik nr 1** do Umowy), a także koszty uzyskania decyzji, pozwoleń, uzgodnień i wszystkich innych dokumentów administracyjnych dla Przedmiotu umowy.

#### § 6.

##### Sposób płatności

1. Rozliczenie za wykonanie Przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie faktur VAT wystawionych po zakończeniu każdego etapu, na podstawie podpisanego przez Strony bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

2. Po zakończeniu realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca zgłasza Zamawiającemu do odbioru Przedmiot umowy.
3. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania Przedmiotu umowy, Wykonawca wystawi końcową fakturę VAT do umowy (za II CZĘŚĆ).
4. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktury Wykonawcy będzie wynosił 14 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. Za datę zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający dokonał dyspozycji przelewu.
6. Na fakturze Wykonawca zobligowany jest umieścić klauzulę: "kurator zadania Maciej Żołnierczuk"

## **§ 7.**

### **Autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne**

1. W ramach wynagrodzenia wskazanego w §4 ust. 1 niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do utworów powstałych i dostarczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę w wykonaniu Przedmiotu umowy („Utwory”), prawa własności egzemplarzy poszczególnych elementów tych utworów, co nastąpi bezwarunkowo z chwilą akceptacji przez Zamawiającego Utworów oraz zapłaty należnego wynagrodzenia za daną CZĘŚĆ zgodnie z § 4 niniejszej Umowy.
2. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Utworu z chwilą określoną w ust. 1 do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania w kraju i za granicą na wszelkich polach eksploatacji, w szczególności wymienionych poniżej:
  - 1) utrwalanie jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku,
  - 2) zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką, w jakimkolwiek systemie i na jakimkolwiek nośniku,
  - 3) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
  - 4) publiczne wykonanie,
  - 5) wprowadzanie do obrotu w kraju i za granicą,
  - 6) wystawianie,
  - 7) wyświetlanie,
  - 8) nadawanie analogowe i/lub cyfrowe (w jakimkolwiek systemie lub technologii) za pomocą wizji i/lub fonii przewodowej oraz bezprzewodowej przez stację naziemną,
  - 9) nadawanie analogowe i/lub cyfrowe (w jakimkolwiek systemie lub technologii) za pośrednictwem satelity,
  - 10) równoczesne i integralne nadawanie (reemitowanie) Utworu m. in. za pośrednictwem platform cyfrowych oraz sieci kablowych (w jakimkolwiek systemie lub technologii).
3. Przeniesienie praw zgodnie z niniejszym paragrafem nastąpi dla każdego Utworu odrębnie w odniesieniu do tylko jednej wybranej i zaakceptowanej przez Zamawiającego wersji danego Utworu.
4. Prawo do eksploatacji na polach określonych w ust. 2 odnosi się również do eksploatacji Utworu w połączeniu z utworami innych autorów, w dowolnych publikacjach, w postaci pierwotnej bądź opracowania, w całości bądź w części.
5. Prawa przenoszone zgodnie z niniejszym paragrafem obejmują prawo do dokonywania zmian i przetworzenia Utworów oraz wyłączone prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich wobec Utworów.
6. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy nie narusza praw osób trzecich.



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

## **§ 8.**

### **Zmiany umowy**

Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych Umową, zmiany treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.

## **§ 9.**

### **Siła wyższa**

1. Żadna ze stron nie będzie ponosić odpowiedzialności wobec drugiej strony w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregokolwiek z zobowiązań umowy jeśli do niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania dojdzie na skutek siły wyższej lub innych okoliczności całkowicie niezależnych od woli i zachowań którejkolwiek ze stron.
2. Na czas działania Siły Wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie Siły Wyższej, ulegają zawieszeniu.
3. Strona Umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie Siły Wyższej nie jest narażona na odstąpienie od Umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.
4. Dla potrzeb Umowy, "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embarga, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie Umowy.
5. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku Siły Wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z Umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania Umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie Siły Wyższej.
6. W przypadku ustania Siły Wyższej, Strony niezwłocznie przystąpią do realizacji swych obowiązków wynikających z Umowy.
7. W razie zaistnienia Siły Wyższej uniemożliwiającej realizację umowy, umowa ulega rozwiązaniu, co nie będzie rodzić jakichkolwiek roszczeń względem Stron umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania krajowych rozporządzeń dotyczących stanu epidemii COVID-19, w tym używania środków ochrony osobistej: maseczek ochronnych, rękawiczek jednorazowych i płynów do dezynfekcji.

## **§ 10.**

### **Poufność**

1. Strony zobowiązują się do utrzymania poufności co do zawarcia i treści niniejszej umowy, jak również co do wszelkich innych informacji uzyskanych w trakcie jej realizacji.
2. Zobowiązanie do zachowania poufności nie narusza obowiązku którejkolwiek ze stron do dostarczania informacji uprawnionym do tego organom na podstawie obowiązujących przepisów prawa, jak również nie narusza uprawnień Stron do podawania do publicznej wiadomości ogólnych informacji o ich działalności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Umowy, jakie powziął lub poweźmie w toku zawarcia Umowy oraz jej realizacji, w szczególności do zachowania w tajemnicy wszelkich dokumentów, opracowań, materiałów i innych informacji wyrażonych pisemnie lub w jakiegokolwiek innej formie w tym także informacji przekazywanych lub udostępnianych w ramach bezpośrednich, roboczych kontaktów przedstawicieli Zamawiającego z Wykonawcą dotyczących Umowy. Strony Umowy będą związane klauzulą poufności bezterminowo.
4. Materiały udostępnione Wykonawcy zostaną wykorzystane w celu realizacji Umowy. Wszelkie kopie tych materiałów muszą zostać zniszczone po wykonaniu Umowy, a oryginały powinny zostać zwrócone Zamawiającemu niezwłocznie po ich wykorzystaniu.



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

5. Obowiązek poufności, wynikający z ust. 1, nie obejmuje informacji powszechnie znanych oraz informacji, których obowiązek ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów prawa.

#### **§ 11.**

##### **Ważność Umowy**

1. Strony uznają wszystkie postanowienia umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy, chyba że bez tych postanowień Strony umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie umowy w sposób określony w ust. 2 poniżej.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie nieważne albo niewykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia umowy w sposób oddający w sposób możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

#### **§ 12.**

##### **Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności i kwalifikacje do wykonania Przedmiotu umowy.
2. Jeżeli Wykonawca powierzy wykonanie Przedmiotu umowy podwykonawcy, za jego działania i zaniechania ponosi odpowiedzialność, jak za swoje własne.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności finansowej, wynikającej ze zobowiązań Wykonawcy wobec podwykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, że osoby i/lub podwykonawcy, które w jego imieniu wykonywały będą poszczególne czynności objęte niniejszą Umową, posiadać będą stosowne kwalifikacje i uprawnienia w zakresie powierzonych obowiązków.
5. Wykonawca oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu art. 4 ust. 7 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119, str. 1) (dalej: „RODO”) danych osobowych osób wskazanych w niniejszej Umowie, jako osoby reprezentujące Wykonawcę, jako osoby kontaktowe lub odpowiedzialne za realizację poszczególnych zadań wynikających z Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować w imieniu Zamawiającego obowiązek informacyjny wobec osób o których mowa w ust. 5 powyżej, w tym poinformować je o udostępnieniu ich danych Zamawiającemu w zakresie i celach opisanych powyżej, w szczególności wskazując informacje wymagane na podstawie 13 i 14 RODO, poprzez wręczenie ww. osobom klauzul informacyjnych stanowiących **załącznik nr 6** do niniejszej Umowy, a następnie przekazać oryginały podpisanych klauzul Zamawiającemu. Podpisane klauzule informacyjne powinny zostać przedłożone Zamawiającemu w terminie 30 dni od zawarcia niniejszej Umowy.

#### **§ 13.**

##### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot umowy terminowo, bez wad i z najwyższą starannością, uwzględniając profesjonalny charakter prowadzonej przez siebie działalności i obowiązujące przepisy.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad w Przedmiocie umowy wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, może on żądać ich nieodpłatnego usunięcia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie i obniżenia wynagrodzenia określonego w § 4ust. 1 w takim stosunku, w jakim wartość



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

Przedmiotu umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem istniejących wad..

3. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot umowy wskazany w §1 nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za naruszenie w Przedmiocie umowy dóbr osobistych, praw autorskich i pokrewnych osób trzecich, a w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do całkowitego zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy w sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, w tym w szczególności dotyczącymi opisu przedmiotu zamówienia. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności Przedmiotu umowy z opisem przedmiotu zamówienia lub zamówieniem Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonania stosownych poprawek, także po rozwiązaniu lub zakończeniu umowy.

#### **§ 14.**

##### **Odbiór Przedmiotu umowy**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będzie Przedmiot umowy określony w §1 i w **załączniku nr 5** do Umowy.
2. Odbiór Przedmiotu umowy, o którym mowa § 1 ust. 1 odbędzie się bezpośrednio po zakończeniu danej części Przedmiotu umowy opisanej w **załączniku nr 5** do Umowy.
3. Dana część Przedmiotu umowy będzie przekazana i odebrana protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez Strony.
4. Przez wykonanie Przedmiotu umowy rozumie się odebranie przez Zamawiającego prac objętych Umową na podstawie protokołów zdawczo – odbiorczych bez zastrzeżeń, tzn. nie zawierającego uwag w zakresie zrealizowanej usługi.
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru danej części Przedmiotu umowy będzie spisany protokół zdawczo-odbiorczy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad, a także oszacowanie wartości prac celem usunięcia wad Przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad albo;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania ponownie danej części Przedmiotu umowy ponownie na koszt Wykonawcy.
7. Dany Protokół zdawczo – odbiorczy bez zastrzeżeń będzie dla Wykonawcy podstawą do wystawienia faktury za daną część Przedmiotu umowy opisaną w **załączniku nr 5** do Umowy.

#### **§ 15.**

##### **Kary umowne**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych, w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) za niedochowanie, z winy Wykonawcy, terminu realizacji Umowy (zwłoka), o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;





Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze Przedmiotu umowy lub jego części i/lub w okresie gwarancji i/lub rękojmi w wysokości 0,3% wynagrodzenia netto określonego w §4 ust.1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - 3) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia netto określonego w §4 ust.1,
  - 4) w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto określonego w §4 ust.1 umowy za każdy ujawniony przypadek naruszenia jakiegokolwiek postanowienia niniejszej Umowy, w tym ochrony danych osobowych,
  - 5) w wysokości 0,01 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w przekazaniu podpisanej klauzuli informacyjnej zgodnie z § 12 ust. 6 odrębnie za każdą nie przekazaną klauzulę,
2. Zamawiający ma prawo kumulować kary umowne określone w ust. 1 powyżej.
  3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30 % wynagrodzenia netto określonego w §4 ust.1 Umowy.
  4. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
  5. Zapłacenie lub potrącenie kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu umowy oraz prawidłowego wykonywania innych zobowiązań określonych w niniejszej umowie.
  6. Zamawiający ma prawo do rozwiązania niniejszej umowy w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia istotnych jej postanowień a w szczególności gdy:
    - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie realizuje Przedmiotu umowy w wyznaczonym terminie,
    - 2) Wykonawca nienależycie wykonuje Przedmiot umowy w zakresie jakiegokolwiek postanowienia niniejszej umowy pomimo wezwania go przez Zamawiającego do zaprzestania naruszeń.
    - 3) Wartość naliczonych kar umownych wyniesie 30% wartości wynagrodzenia netto Wykonawcy wskazanego w §4 ust. 1 Umowy.
  7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktur Wykonawcy.

## **§ 16.**

### **Odstąpienie i wypowiedzenie umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy; odstąpienie od niniejszej umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia całego lub części majątku Wykonawcy lub Zamawiającego poweźmie wiadomość o zaleganiu Wykonawcy w płatnościach w stosunku do podwykonawców lub innych podmiotów,
  - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 4) gdy Wykonawca przerwał realizację Przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 1 tydzień,



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

- 5) gdy istnieją uzasadnione podstawy do uznania, że Wykonawca nie jest w stanie wykonać Przedmiotu umowy w umówionym terminie, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy,
  - 6) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób niezgodny z niniejszą umową, bez zachowania wymaganej staranności,
  - 7) gdy Zamawiający powiadomił o konieczności usunięcia wady, a Wykonawca odmówił usunięcia albo nie usunął wady – w zależności od jej rodzaju - w terminie określonym przez Zamawiającego lub określonym w niniejszej umowie,
  - 8) gdy środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane,
  - 9) w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy.
  - 10) w przypadku kiedy wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych osiągnie limit 30% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać złożone w terminie 1 miesiąca od powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia.
  3. Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia Umowy w trybie natychmiastowym, jeżeli:
    - 1) Wykonawca nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym 7 dniowym terminie nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego;
    - 2) Wykonawca dokonuje cesji Umowy lub jej części;
    - 3) w razie wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania określonego w ustawie z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 498, 912, 1495, 1655, 1802, 2089, 2217) lub w ustawie z dnia 15 maja 2015 r. Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 814.) chyba, że przepisy powyższych ustaw stanowią inaczej;
  4. W przypadku wypowiedzenia Umowy na podstawie ust. 3, Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za część Przedmiotu umowy odebraną przez Zamawiającego, do daty wypowiedzenia.
  5. Odstąpienie i wypowiedzenie Umowy nie wpływa na prawa i obowiązki Stron wynikające z Umowy, powstałe przed wypowiedzeniem lub odstąpieniem.

## **§ 17.**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot umowy określony w § 1 wykonany zostanie zgodnie z przepisami prawa, dobrze jakościowo, warunkami (normami) technicznymi wykonawstwa, zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych i warunkami umowy, bez wad pomniejszających wartość usługi lub uniemożliwiających używanie Przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela gwarancji na Przedmiot umowy na okres trzech lat, licząc od daty podpisania Protokołu zdawczo – odbiorczego bez zastrzeżeń oraz rękojmi równej okresowi udzielonej gwarancji, zgodnie z treścią Dokumentu Gwarancji stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszej umowy.
3. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie ograniczają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.
4. Wykonawca oświadcza, iż wykonane przez niego Utwory będą dziełem oryginalnym, do którego prawa przysługują Wykonawcy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za naruszenie w Przedmiocie umowy dóbr osobistych, praw autorskich i pokrewnych osób trzecich, a w przypadku skierowania z tego tytułu roszczeń przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia działań zmierzających do wyjaśnienia okoliczności spornych, wejście do sporu w miejsce Zamawiającego oraz do całkowitego zaspokojenia słusznych roszczeń osób trzecich oraz do zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczenia z tego tytułu Zamawiający jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

zgłoszonych przez osoby trzecie roszczeniach w związku i/lub dotyczących Przedmiotu umowy.

6. W okresie gwarancji i rękojmi Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 10 dni kalendarzowych o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących firmę,
  - 3) zmianie numeru konta, na które należy zwrócić zabezpieczenie należytego wykonania umowy,
  - 4) zgłoszeniu wniosku o ogłoszeniu upadłości lub wszczęciu postępowania naprawczego,
  - 5) ogłoszeniu likwidacji,
  - 6) zawieszeniu działalności.

### **§ 18. Ubezpieczenia**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej z tytułu prowadzonej działalności zawodowej w zakresie obejmującym Przedmiot umowy, na kwotę 100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych), na dowód czego przedstawia kopię polisy ubezpieczeniowej lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia. Kopia polisy lub inny dokument potwierdzający zawarcie umowy ubezpieczenia stanowi **załącznik nr 4** do Umowy.
2. Wykonawca zapewnia, że przez cały okres obowiązywania Umowy będzie posiadał ważną polisę ubezpieczeniową na kwotę nie niższą niż określona w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć Zamawiającemu w zakresie umowy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, potwierdzone za zgodność z oryginałem dowody zapłaty składek ubezpieczeniowych, najpóźniej następnego dnia po upływie terminów zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy. Poniesione z tego tytułu koszty Zamawiający potrąci z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Ubezpieczenie Odpowiedzialności Cywilnej, o którym mowa w ust. 1, winno obejmować również szkody wyrządzone przez podwykonawcę/podwykonawców.

### **§ 19. Adresy do doręczeń**

1. Strony wskazują następujące adresy do doręczeń w związku z Umową:
  - 1) dla Zamawiającego: Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie, z siedzibą w Warszawie przy ul. St. Kostki Potockiego 10/16, 02-958 Warszawa
  - 2) dla Wykonawcy: .....
2. Każda ze Stron jest obowiązana niezwłocznie powiadomić drugą Stronę o każdej zmianie adresu pod rygorem uznania pisma skierowanego na dotychczasowy adres za skutecznie doręczone.

### **§ 20. Postanowienia końcowe**

1. Prawa i obowiązki Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego na dokonanie takiej czynności. Powyższe dotyczy także przelewu wierzytelności Wykonawcy przysługujących mu względem Zamawiającego, w szczególności w formie cesji, faktoringu lub innych czynności o takim skutku.



Znak sprawy: **DAS.2401.1.MŻ.2021**

2. Postanowienia Umowy są interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego.
3. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, by rozstrzygnąć ewentualne spory i nieporozumienia wynikające z niniejszej umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.
4. Jeżeli po upływie 14 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 2019 z póź. zm.), ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z 2020 poz. 288) oraz szczególne przepisy regulujące warunki umowy, a stosujące się do przedmiotu umowy.
6. Wszelkie zmiany Umowy będą dokonywane za zgodą obu Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności w postaci Aneksów do Umowy, chyba że Umowa stanowi inaczej.
7. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.
8. Umowa obowiązuje od dnia podpisania przez obie Strony umowy.

#### **§ 21.**

#### **Załączniki**

1. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część.
2. Wykaz załączników do umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
  - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
  - 3) Załącznik nr 3 – Dokument gwarancji
  - 4) Załącznik nr 4 – Kopia Polisy Ubezpieczeniowej OC Wykonawcy.
  - 5) Załącznik nr 5 – Harmonogram rzeczowo-finansowy
  - 6) Załącznik nr 6 – Klauzula RODO

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**