



Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

Warszawa, dnia 24.09.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie z siedzibą przy ul. Stanisława Kostki Potockiego 10/16, 02-958 Warszawa, na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z póź. zm.), zwanej dalej

Zamawiającym lub Muzeum zaprasza do składania ofert w postępowaniu pn.:

Przeprowadzenie rocznej kontroli przewodów kominowych grawitacyjnych oraz kontroli szczelności instalacji gazowych zgodnie z ustawą Prawo Budowlane w obiektach budowlanych należących do Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie.

Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

KOD CPV:

71315410-6 – Kontrola systemu wentylacji

Opis zakresu usługi.

W ramach zamówienia przewiduje się wykonanie przeglądu i kontroli szczelności urządzeń i instalacji gazowych, przewodów kominowych. Przedmiot zamówienia dotyczy nieruchomości mieszkalnych, mieszkalno-użytkowych i użytkowych należących do Muzeum przy ul. Stanisława Kostki Potockiego 10/16, ul. Stanisława Kostki Potockiego 11, ul. Stanisława Kostki Potockiego 23, ul. Stanisława Kostki Potockiego 19 w Warszawie.

Podstawowy zakres robót: Kontrola szczelności instalacji gazowej z wystawieniem protokołu z badania instalacji, kontrola przewodów kominowych i podłączeń do przewodów spalinowych i wentylacyjnych z wystawieniem protokołu.

Spis budynków:

Pałac + Markoniówka z dziedzińcem (obiekt wielkopowierzchniowy) pow. użytkowa 4993,13 m², kubatura 31157 m³



Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

Oficyna Kuchenna - pow. użytkowa 954,92 m²

Stajnia – pow. użytkowa 1389,56 m²

Kordegarda - pow. użytkowa 652,53 m²

Pergola południowa – pow. użytkowa: 370, 79 m²

Pawilon rzeźb - powierzchnia użytkowa: 305,99 m²

Kotłownia przy Ujeżdżalni - powierzchnia użytkowa: 162,4 m²

Wozownia II - powierzchnia użytkowa: 93 m²

Garaże - powierzchnia użytkowa: 231,6 m²

Domek Dozorcy (stróżówka) - powierzchnia użytkowa: 41,58 m²

Dom Lanciego - powierzchnia użytkowa: 146,41 m²

Drwalnia Peldy - powierzchnia użytkowa: 85,4 m²

Ślusarnia i Areszt - powierzchnia użytkowa: 196,6 m²

Komisaria powierzchnia użytkowa: 730 m²

Garaż przy Komisarii – powierzchnia użytkowa: 118,52 m²

Figarnia

Oranżeria + Kotłownia główna – powierzchnia użytkowa: 1824,2 m²

Dom Ogrodnika powierzchnia użytkowa: 344,66 m²

Kotłownia przy Domu Ogrodnika – powierzchnia użytkowa: 82,05 m²

Toalety – powierzchnia użytkowa: 63,90 m²

Budynek socjalny - powierzchnia użytkowa: 188,3 m²

Villa Intrata – powierzchnia użytkowa: 1072 m²

3 zestawy kontenerów - powierzchnia użytkowa: 554,4 m²

Browar – powierzchnia użytkowa: 2560 m², powierzchnia zabudowy: 811,80 m², orientacyjna kubatura budynku: 7701 m³, powierzchnia netto parteru: 216,92 m², powierzchnia netto pom. piwnicy 26,55 m²

Dom Podstarościego

Holendernia

Budynek Roszkowskiego

Słodownia pow.zab. 812 m²



Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

WARUNKI UDZIAŁU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej, tj. warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, iż do realizacji przedmiotu zamówienia skieruje osoby posiadające uprawnienia do wykonywania przeglądów i kontroli szczelności instalacji gazowych zgodnie z art. 62 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oraz uprawnienia energetyczne typu D i E w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2003 nr 89 poz. 828).

Na spełnienie powyższych warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawi Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia stanowiący załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego wraz z informacjami na temat ich wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, uprawnień niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami:

Piotr Pytka, e-mail: ppytka@muzeum-wilanow.pl

Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2021 r.

KRYTERIA OCENY OFERT

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami o następującym znaczeniu:

Cena łączna brutto za realizację zamówienia cena (C) – 100 %,

Sposób oceny ofert.

Liczba punktów przyznawana dla oferty, w kryterium cena (C):

Sposób obliczenia C:



Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

(C) liczba punktów oferty ocenianej = (cena łączna (brutto) najniższa / cena łączna (brutto) badanej oferty) * 100

Obliczenia przyznawanych punktów dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma najwyższą liczbę punktów w ramach wyżej określonych kryterium oceny ofert, która nie podlega odrzuceniu a Wykonawca, który ją złożył nie podlega wykluczeniu z postępowania.

Miejsce i termin składania ofert:

Oferty proszę przesyłać pocztą elektroniczną na adres ppytka@muzeum-wilanow.pl w temacie podając: Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

Termin składania ofert: do dnia 01.10.2021 r. godz. 10:00

SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferta powinna zawierać:

- 1) Formularz oferty
- 2) Informację na temat przetwarzania danych osobowych
- 3) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Informacje dodatkowe:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim
- 2) ofertę należy złożyć wg wzoru Formularza oferty stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszego zapytania ofertowego,
- 3) po dokonaniu oceny ofert Zamawiający, w celu uzyskania najlepszych warunków realizacji zamówienia, podejmie negocjacje z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza,
- 4) wybór najkorzystniejszej oferty nie oznacza zaciągnięcia przez Zamawiającego zobowiązania do zawarcia umowy ze Wykonawcą.



Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

- 5) złożenie oferty oznacza wyrażenie zgody na zawarcie umowy według wzoru stanowiącego załącznik do zapytania ofertowego.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyn.
- 7) Ogłoszenie o udzielonym zamówieniu zostanie zamieszczona w BIP.
- 8) Zamawiający nie dopuszcza możliwości wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących lub błędnych dokumentów (zawierających błędy) lub wyjaśniania treści złożonych dokumentów. W przypadku nie złożenia wymaganych oświadczeń lub dokumentów, oferta podlega odrzuceniu.
- 9) Przed zawarciem umowy:
 - a) Wykonawca musi posiadać firmowy numer bankowy znajdujący się w wykazie informacji o podatnikach VAT – tzw. „biała lista” /art. 117ba ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa - t.j. Dz.U. z 2019 poz. 900, 924, 1018, 1495, 1520, 1553, 1556, 1649, 1655, 1667, 1751, 1818, 1978, 2020, 2200 z późn. zm., oraz art. 19 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców – t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1292, 1495 z późn. zm./ (jeśli dotyczy).
 - b) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić kopię uprawnień stwierdzających przygotowanie zawodowe do wykonywania badań instalacji gazowych - uprawnienia energetyczne typu D i E w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz.U. 2003 nr 89 poz. 828), kopię dyplomu mistrza kominarskiego, lub stosownych uprawnień budowlanych wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2127, 2320, z 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784).
- 10) Niewypełnienie obowiązków o których mowa w pkt. 9 będzie rozumiane przez zamawiającego jako uchylanie się przed podpisaniem umowy.



Znak sprawy DAS.2402.16.PP.2021

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego – formularz oferty
- 2) Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego – wzór umowy
- 3) Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego – informacja na temat przetwarzania danych osobowych
- 4) Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego – wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

ZATWIERDZAM

Paweł Jaskanis

Dyrektor

Muzeum Pałacu Króla Jana III

w Wilanowie