

ZAPYTANIE OFERTOWE

(dalej jako „zapytanie”)

Miejscowość i data dokumentu:

Warszawa, dnia 03.08.2023 r.

Dotyczy:

Zamówienie publiczne o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000,00 zł, udzielane na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933, 2185, z 2023 r. poz. 412, 825), pn.: „**Wykonanie prac remontowych czterech pomieszczeń dawnej pracowni pozłotniczej ulokowanej w budynku Figarni położonym na terenie Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie w Warszawie przy ul. St. Kostki Potockiego 10/16**”, Znak sprawy: DAS.2402.13.2.PP.2023

O udzielnie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie są podmiotami rosyjskimi w rozumieniu przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w zw. z art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 Rady Unii Europejskiej (UE) dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

Ogólnounijny zakaz udziału rosyjskich wykonawców w zamówieniach publicznych i koncesjach udzielanych w państwach członkowskich Unii Europejskiej obejmuje również podwykonawców, dostawców i podmioty, na których zdolności wykonawca lub koncesjonariusz polega, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia lub koncesji.

Uwaga: Podmiot podlegający wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego w zw. z art. 5 k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 Rady Unii Europejskiej (UE) dotyczącym środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), który ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego lub bierze udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przy czym, przez ubieganie się o udzielenie zamówienia publicznego rozumie się odpowiednio złożenie oferty, przystąpienie do negocjacji podlega karze pieniężnej do 20 000 000 zł.

Treść informacji:

1. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac remontowych czterech pomieszczeń dawnej pracowni pozłotniczej ulokowanej w budynku Figarni położonym na terenie Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie w Warszawie przy ul. St. Kostki Potockiego 10/16. Pomieszczenia położone są na parterze z wyjątkiem antresoli. Wymiary pomieszczeń, wysokość przedstawiono na graficznym załączniku.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed przystąpieniem do prac remontowych przeniósł bezpiecznie przedmioty ruchome pozostałe w pomieszczeniach pracowni w wyznaczone przez pracownika muzeum miejsce magazynowe na terenie muzeum.

Zakres prac remontowych:

I pomieszczenie (od lewej od wejścia):

- podłoga, ułożenie gumoleum technicznego



- ściany, drobne naprawy i malowanie powierzchni na kolor biały farbą ceramiczną
- okna drewniane, usunąć łuszczącą się farbę, pomalować na biało, zamontować rolety zaciemniające (przy montażu rolet uwzględnić możliwość otwierania okien)

WC, Łazienka:

- wymiana płytek na ścianach i podłogę, na gresowe
- likwidacja murowanego progu w kabynie prysznicowej
- zakup i montaż zasłony prysznicowej
- przeniesienie punktów wodnych i kanalizacyjnych
- zakup i zamontowanie nowej armatury
- naprawy ścian, malowanie
- drzwi do WC i łazienki malowanie, montaż zamka
- wymiana opraw oświetleniowych na nowe LED

Aneks kuchenny:

- pomalować płytki ceramiczne (glazurę)
- dostarczyć i wymienić blat kuchenny
- dostarczyć, wymienić i zamontować zlew wpuszczany w blat wraz z nową armaturą
- narożnik z szafkami kuchennymi - wymienić blat kuchenny, zakupić szafki górne w charakterze istniejących dolnych
- wymiana opraw oświetleniowych na nowe LED

Antrasola:

- ułożyć gumoleum techniczne
- pomalować antresolę wraz ze schodami

II pomieszczenie (środkowe):

- naprawić uszkodzenia ścian i pomalować (zlikwidować lamperię)
- ułożyć gumoleum techniczne

III pomieszczenie:

- ułożyć gumoleum techniczne
- okna, usunąć łuszczącą się farbę, pomalować na biało, zamontować rolety zaciemniające
- ściany drobne naprawy i malowanie powierzchni (w tym malowanie krat technicznych na ścianach i okapu wyciągowego)

2) Wzór umowy zawiera **złącznik nr 3** do Zapytania ofertowego.

3) Kod CPV: 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

4) Zamawiający umożliwia i zaleca Wykonawcom obejrzenie miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w ramach oględzin i wizji lokalnej w celu zapoznania się z warunkami i miejscem realizacji zamówienia oraz jego otoczenia **w dniu 08.08.2023 r. o godz. 9.00.**

2. Termin wykonania zamówienia:

- 1) Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy
- 2) Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: 2 października 2023 r.



3. Wskazanie osób uprawnionych do kontaktowania się z Wykonawcami:

Piotr Pytka, mail: ppytka@muzuem-muzuem.pl.

4. Opis warunków zamówienia:

4.1. Zdolność techniczna lub zawodowa- warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca :

4.1.1. wykaże, że w ostatnich 3 latach przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie **co najmniej dwa zamówienia (umowy) w zakresie remontu w budynkach lub na terenie wpisanym do rejestru zabytków lub ewidencji zabytków lub inwentarza muzealiów na łączną kwotę 100 000 zł.**

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawi **wykaz zamówień stanowiący załącznik nr 2** do Zapytania ofertowego z załączeniem dowodów określających, czy zamówienie (umowa) zostało wykonane w sposób należyty. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego zamówienie (umowa) były wykonywane.

Wyjaśnienia:

1. rejestr zabytków zgodnie z art. 7 -9 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840);
2. ewidencja zabytków zgodnie z art. 21-22 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 840);
3. inwentarz muzealiów zgodnie z art. 21 ustawy z dnia 21 listopada 1996 r. o muzeach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 385);
4. wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu w walutach innych niż PLN Wykonawca, a także Zamawiający przeliczy według średniego kursu NBP na dzień zamieszczenia zapytania ofertowego dotyczącego przedmiotowego postępowania na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Zamawiającego.

4.2. Sytuacja ekonomiczna i finansowa – warunek zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 100 000 złotych.**

Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku udziału w postępowaniu, Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

1. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

- 1) Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował jedynie kryterium ceny łącznej brutto za realizację zamówienia - „CENA-C” (C) – 100,00 % (punktów),
- 2) Sposób oceny ofert w kryterium „CENA - C” (C):
 - a) punkty w kryterium „CENA-C” będą obliczane z zastosowaniem następującego wzoru: $\text{cena (brutto) za realizację zamówienia (C)} = \text{iloraz najniższej ceny (brutto) za realizację zamówienia i cena (brutto) za realizację zamówienia badanej oferty pomnożony przez 100.}$
 - b) zamawiający oceni ofertę Wykonawcy w kryterium „CENA-C” na podstawie Formularza oferty (**załącznik nr 5** do zapytania),
 - c) Wykonawca w kryterium „CENA- C” może uzyskać maksymalnie 100,00 punktów.



- 3) Obliczenia przyznawanych punktów dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 4) Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta Wykonawcy, który otrzymał najwyższą liczbę punktów w ww. kryterium.
- 5) Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych ofertach.

2. Miejsce i termin składania ofert:

- 1) Oferty proszę przesłać pocztą elektroniczną na adres: ppytka@muzeum-wilanow.pl
- 2) W tytule maila należy wpisać: „Oferta - Znak sprawy: DAS.2402.13.2.PP.2023”
- 3) **Termin składania ofert: 16.08.2023 r. do godz. 12:00.**

3. Charakter ceny.

- 1) Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową.
- 2) Podana w ofercie cena brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zapytania ofertowego i wzoru umowy stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego oraz obejmować wszystkie koszty bezpośrednie i pośrednie, jakie poniesie Wykonawca z tytułu terminowego i prawidłowego wykonania całości przedmiotu zamówienia, w szczególności: koszt zatrudnienia personelu, koszt urządzeń, maszyn, materiału, sprzętu, koszty administracyjne i biurowe, koszty dojazdów, ubezpieczenie oraz podatek od towarów i usług (nie dotyczy Wykonawców zagranicznych, którzy nie są płatnikami podatku VAT w Polsce).
- 3) Cena podana przez Wykonawcę jest kompletna, jednoznaczna i ostateczna, dlatego Wykonawca w określeniu ceny oferty musi uwzględnić łącznie wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze Umowy stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 4) Wykonawca we własnym zakresie jest zobowiązany na etapie przygotowywania oferty do oceny i zweryfikowania oraz oszacowania wszystkich czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. W tym celu Zamawiający zaleca Wykonawcy szczegółowe i dokładne zapoznanie się z treścią wymagań niniejszego zapytania ofertowego

4. Informacje dodatkowe:

- 1) Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
- 2) Ofertę należy złożyć wg wzoru Formularza oferty stanowiącego **załącznik nr 5** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do modyfikacji zapytania ofertowego, unieważnienia postępowania oraz nie dokonania wyboru żadnej oferty, jak również do przesunięcia terminu do składania ofert, bez podania przyczyny. Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, ani uprawnienia wobec Zamawiającego.
- 4) **Do oferty należy dołączyć:**
 - a) wykaz zamówień (umów) zgodnych z treścią ust. 4 pkt. 4.1. pkt 4.1.1. niniejszego zapytania ofertowego. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 2** do zapytania ofertowego,



- b) dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.
- c) informację na temat przetwarzania danych osobowych o treści określonej w **załączniku nr 4** do niniejszego zapytania ofertowego.
- 5) Po dokonaniu oceny ofert Zamawiający, w celu uzyskania najlepszych warunków realizacji zamówienia, podejmie negocjacje z Wykonawcą, którego oferta będzie najkorzystniejsza,
- 6) Wybór najkorzystniejszej oferty nie oznacza zaciągnięcia przez Zamawiającego zobowiązania do zawarcia umowy ze Wykonawcą.
- 7) Złożenie oferty oznacza wyrażenie zgody na zawarcie umowy według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3** do zapytania ofertowego.
- 8) Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących lub błędnych dokumentów (zawierających błędy) lub wyjaśniania treści złożonych dokumentów. W przypadku niezłożenia wymaganych oświadczeń lub dokumentów, oferta podlega odrzuceniu.
- 9) Przed zawarciem umowy, Wykonawca musi (jeśli dotyczy) posiadać firmowy numer bankowy znajdujący się w wykazie informacji o podatnikach VAT – tzw. „biała lista” (art. 117ba ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa - t.j. Dz.U. z 2019 poz. 900, 924, 1018, 1495, 1520, 1553, 1556, 1649, 1655, 1667, 1751, 1818, 1978, 2020, 2200 z późn. zm., oraz art. 19 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców – t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1292, 1495 z późn. zm.).
- 10) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę, chyba że Zamawiający unieważni postępowanie. Przez uchylanie się od zawarcia umowy należy rozumieć: dwukrotne nieusprawiedliwione niestawienie się w czasie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego w celu zawarcia umowy lub niewypełnienie obowiązków o których mowa w pkt. 9 niniejszego ustępu.

5. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
- 2) Załącznik nr 2 – Wykaz wykonanych zamówień (umów).
- 3) Załącznik nr 3 – Wzór umowy.
- 4) Załącznik nr 4 –Klauzula informacyjna RODO.
- 5) Załącznik nr 5 – Formularz oferty

Dokument zatwierdził

Paweł Jaskanis Dyrektor Muzeum Pałacu Króla Jana III w Wilanowie